**中通服咨询设计研究院有限公司**：

经评标委员会的评审意见，现决定**江西昌航资产经营管理有限公司2025年度卧龙港专家楼消防及修缮工程项目**由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订合同。

**工程项目现场组织结构表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | 姓 名 | 证 号 | 身份证号 |
| 项目负责人 | | 洪亮 | 苏1322013201303512 | 320922198111058116 |
| 技术负责人 | | 王世金 | 223200000101220318 | 320721198701084819 |
| 消防技术负责人 | | 周荣中 | 201901000081 | 321002197009291896 |
| 机电工程工程师 | | 谢庆明 | 201920800096 | 372928198402268710 |
| 暖通工程工程师 | | 王静 | 202020701083 | 340802198502110420 |
| 八  大  员 | 施工员 | 任宏峰 | 243200000101220130 | 320324199010285218 |
| 安全员 | 潘磊 | ZCPS2016000104610 | 320102198507252418 |
| 质量(检)员 | 徐忠保 | 32151080130067 | 321081198101022437 |
| 材料员 | 徐高杰 | 201201060000159 | 321023198701246414 |
| 资料员 | 吴军 | 32181140130216 | 362201198205170810 |
| 标准员 | 杨杨 | 32171150100327 | 320982198207160453 |
| 机械员 | 彭凤强 | 32151120100474 | 342221198307142513 |
| 劳务员 | 李伶 | 32151130100915 | 320114197406270044 |

特此通知。

　　 招 标 人： （章）

　 法定代表人： （章）

经 办 人： 联系电话：

2025年3月 日

**中标工程主要约定条件和经济技术指标**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | | 江西昌航资产经营管理有限公司2025年度卧龙港专家楼消防及修缮工程项目 | | | |
| 建筑面积 | | / | | 拟建建筑结构/拟建层数 | / |
| 中 标 价 | | 5128669.26元 | | 工期 | 50天 |
| 中标工程  范 围 | | 工程范围及内容含卧龙港宾馆内隔墙、地面、吊顶、外立面、屋面、给排水、电气、暖通、消防管道等拆除及修缮工程，具体内容详图纸和清单。 | | | |
| 合同价款支付办法 | | 1、完成所有施工内容工程量的30%后，乙方书面提出付款申请，经甲方审核同意后，十个工作日内，甲方向乙方支付合同价的20%的工程款；2、完成所有施工内容工程量的70%后，乙方书面提出付款申请，经甲方审核同意后，十个工作日内，甲方向乙方支付至合同价的50%的工程款；  3、所有施工内容完成后，经甲方现场验收合格，乙方书面提出付款申请，经甲方同意后，十个工作日内，甲方向乙方支付至合同价的65%的工程款；4、乙方递交完整的结算材料，甲方对结算材料进行初审，待双方确认初审部门出具的初审报告后，乙方书面提出付款申请，经甲方同意后，十个工作日内，甲方向乙方支付至合同价的80%。（如初审结果低于合同价款，则付至初审结果的80%）。5、经甲方审计部门完成工程结算审计，乙方最终确认，依据出具的正式工程结算审定报告，乙方书面提出付款申请，经甲方同意后，十个工作日内，甲方向乙方支付至经审定后工程总价的100%。双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的金额向甲方提供增值税普通发票，否则甲方有权拒付。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。甲方对开具发票的时间和格式内容有要求或约定的，乙方应予以执行。 | | | |
| 投标人对  招标人的  优惠措施  及其它条  件 说 明 | | / | | | |
| 备 注 | | 无 | | | |
| 履约担保 | 担保金额 | | 合同签订前，中标人向招标人缴纳合同金额的5% | | |
| 担保期限 | | 详见招标文件 | | |
| 担保方式 | | 详见招标文件 | | |
| 支  付  担  保 | 担保金额 | | 详见招标文件 | | |
| 担保期限 | | 详见招标文件 | | |
| 担保方式 | | 详见招标文件 | | |
| 其它需要说明的问题：无 | | | | | |
| 招标单位意见 | 招标单位：  （单位章）  法定代表人：    2025年3月 日 | | | | |

江西省房屋建筑和市政基础设施工程招标

**中 标 通 知 书**

JXAL2025-F017

**江西省建设工程招标投标办公室印制**

**二 ○ 一 七 年**